**陕西燃气集团工程有限公司**

**西安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程、西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程商混采购**

**竞争性谈判采购文件**

**陕西燃气集团工程有限公司**

**项目管理部（安全办公室）**

**二〇二四年四月**

**陕西燃气集团工程有限公司**

**西安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程、西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程商混采购报价要求**

我公司拟对西安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程、西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程商混采购进行比价洽谈，特邀请贵公司参与洽谈。该项目具体情况如下：

**一、项目名称：**西安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程、西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程

1. **报价清单及要求：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 一标段：西安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程 | | | | | |
| 序号 | 名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 商品混凝土 | C10 | m³ | 32 |  |
| 2 | 商品混凝土 | C20（细石） | m³ | 77 |  |
| 3 | 商品混凝土 | C20 | m³ | 215 |  |
| 4 | 商品混凝土 | C25 | m³ | 242 |  |
| 5 | 商品混凝土 | C30 | m³ | 889 |  |
| 6 | 商品混凝土 | C30P10 | m³ | 647 |  |
| 以上数量为暂估量，最终按图纸用量结算 | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 二标段：西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程 | | | | | |
| 序号 | 名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 商品混凝土 | C10 | m³ | 1.3 |  |
| 2 | 商品混凝土 | C15 | m³ | 4.5 |  |
| 3 | 商品混凝土 | C20 | m³ | 52.434 |  |
| 4 | 商品混凝土 | C30 | m³ | 222.2 |  |
| 5 | 商品混凝土 | C30P6 | m³ | 308.66 |  |
| 以上数量为暂估量，最终按图纸用量结算 | | | | | |

注：1.物资运输地址：港务区项目现场。

2.供货周期：接买方订单计划后1日内送达。

3.随车提供合格证、检验报告、厂家资料。

基本要求：

1. 技术要求
2. 商品混凝土搅拌站应有健全的技术管理制度和质量保证 体系，严格按国家标准和规范组织生产，定期进行原材料质量检测 和混凝土拌合物的各种性能检测，保证原材料和混凝土成品的质量。
3. (2) 供方所提供的混凝土及使用的原材料，其质量应符合国家 标准《预拌混凝土》GB/T14902-2003及其所引用的相关技术标准。 配合比设计符合《普通混凝土配合比设计规程》JGJ55-2011的要求。
4. 混凝土强度的实验结果评定以《混凝土强度检验评定标准》GB/T50107-20110 为准。
5. 混凝土泵送符合HGJ/T10-95《混凝土泵送技术规章》。
6. 检查混凝土的运输时间，混凝土的运输要求以最短的时 间，从搅拌地点运至浇筑地点，远距离运输时，运输延续时间不宜 超过规范的规定。混凝土的运输过程中不应发生混凝土离析、漏浆 和严重泌水及坍落度损失过多等现象的发生，如运至搅拌现场的混 凝土有离析的现象时，必须在浇筑前进行二次搅拌，不得加水。

**三、报价人资格条件：**

1.具有独立法人资格,且具备有效合格的统一社会信用代码的营业执照。

2.提供有效的基本账户开户许可证，或基本账户信息证明材料。

3.具备一般纳税人资格，提供如税务机关出具的一般纳税人资格证明，或近期开具的增值税专用发票，或税务机关官方网站一般纳税人查询记录截图等有效证明材料。

4.不得列入国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）严重违法失信企业名单（黑名单）、不得列入信用中国失信惩戒名单、不得列入中国执行信息公开（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）失信被执行人名单（被执行人包括投标人、法定代表人）。（提供以上三个网站四项内容查询结果截图）；未列入《延长石油集团失信交易商名单》（承诺书加盖公章）。

5.近三年类似项目业绩不少于1项。

**四、报价要求：**

1.报价单位应充分考虑本项目的实际，并根据企业自身情况以及谈价文件的要求，进行自主报价。报价人的投标报价，应是完成本项目范围及供货周期、质量的全部要求的内容，各单位依据施工图纸综合考虑报价，凡在报价中未列明的，将视为优惠，认为报价人自行放弃该部分费用，结算时不进行调整。

2.谈判报价均包括但不限于材料费、运输费、吊装费、仓储保管费、保险费、培训指导费、现场服务费、税费、利润等一切相关费用，以及报价人在报价前明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3.采购数量：根据买方需要，实际采购量可高于或低于预计采购量。买方最终采购以每期订单所载的实际采购量为准，订单由买方根据需求随时发出，卖方按照买方所发出的订单要求向买方供货。结算时以卖方现场交付验收合格的数量为准。

4.价格：报价实行固定单价，是指采购本次物资一切费用的含税到货价。在交货期限内，不含稅单价一次性包死，不受国家政策性调价、原材料市场价格变化的影响，并作为最终结算的唯一依据。若协议在谈判、签订及履约期间，国家对所涉税率进行调整，本协议也应据实调整税金。8.付款方式：

5.结算方式：产品交付经买方验收合格，卖方按照结算数量向买方出具全额增值税专用发票后20个工作日内，买方支付验收合格产品货款 97 %，剩余 3 %作为质保金，产品质量保证期限届满后1年，如未发生质量问题，买方一次性无息付清质保金。

6.付款方式：采取银行转账、承兑汇票或电汇方式。

**五、产品的交货方法、运输方式**

1.交货期：卖方必须在甲方下达订单后及时协调混凝土，汽车泵，混凝土运输车等，并保证商混从出场至运达现场时间在3小时内。

2.投标报价均包括但不限于材料费、运输费、吊装费、保险费、培训指导费、现场服务费、税费、利润、售后服务等一切相关费用，以及报价人在报价前明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3.交货方法：买方提前一天向卖方报量，卖方接买方订单后及时按买方要求的规格和数量备货，以买方规定第二天的到货时间为准，卖方负责装车，待买方现场清点验收后完成交货。

4.交货时，卖方必须提供所供物资的供货清单（加盖公章）、产品合格证、检验报告、试验报告等，否则，视为卖方所交付产品不符合本合同约定质量标准，买方有权拒收产品。

5.买方有权根据施工变化或其他原因对已送达卖方的供应计划中供货数量、供货时间等进行调整。买方对供货数量、供货时间等的调整，不作为卖方增加任何费用和不能保证供应的理由。

6.卖方应严格执行安全操作规范，对合同履行过程中的包装、运输、装卸、安装、维护等各个环节的安全负责。

7.买方有权根据工程设计变更、施工进度或其他原因对商砼的标号、数量、供货时间、交货地点进行调整。买方数量、供货时间、交货地点的调整，不作为卖方增加任何费用和不能保证供应的理由。

8.卖方应按本合同约定的时间、运输方式、交货地点将买方采购的商砼在指定地点交付买方指定接货人。对于交付的商砼，卖方保证第三方不向买方主张任何权利，否则由此引发的责任及费用由卖方承担，同时卖方应赔偿给买方造成的损失，在商砼交付买方前所发生的安全、环保责任等一切风险和费用均由卖方承担。

9.在交货前，卖方应按合同要求对商砼的质量、规格、性能、数量和重量等进行全面详细的检验，并出具证明商砼符合合同规定的质量证明文件，此证书将随商砼一同交予买方指定的收货人。此证书不作为有关质量、规格、性能、数量或重量的最终检验定论。卖方应在质量合格证书后面附上检验的结果和细节。

**六、质量保证、产品验收及售后**

1.产品的质量，按混凝土结构工程施工质量验收规范GB50204-2015 标准执行。卖方保证向买方交付的是全新、优质、能够达到本合同规定的技术规范、技术要求的产品。

2.卖方交付的产品必须符合保障人体健康和人身、财产安全的要求；限期使用的产品，应当在显著位置清晰地标明生产日期和安全使用期限或者失效日期，产品交付时距生产日期不得超过3个小时。

3.初步验收：产品到达买方指定交货地点后，买方根据本合同约定的验收标准，对产品的数量、规格型号、质量等进行初步验收。买方若发现送达产品与合同约定内容不符，将在合理时间内将不符情况通知到卖方，卖方在收到通知后1日内进行核实答复。若不符情况属实，卖方应在1 日内完成换货或退货处理，并承担由此给买方造成的一切损失。若卖方在收到买方的通知后 1 日内未能答复，则视为卖方默认买方提出的不符情况属实。为保证买方采购需求，买方可另行采购此部分产品，此部分产品对应的货款买方可不予支付。

4.隐蔽瑕疵验收：产品经买方初步验收后，在使用过程中检查发现产品存在隐蔽质量瑕疵，买方应当及时将存在的产品质量问题及数量通知卖方，经卖方确认后 1 日内予以更换或退货处理，并承担由此给买方造成的一切损失。若卖方在收到买方的通知后 2 日内未能负责处理，则视为卖方默认买方提出的质量问题属实。为保证买方使用需求，买方可另行采购此部分产品，此部分产品对应的货款买方可不予支付。若已支付货款的，买方可从质保金中扣除，不足部分，卖方仍应当承担赔偿责任。

5.产品质量保证期间发生质量问题，卖方按照质量保证责任承担维修、更换、退货义务。

6.验收纠纷，产品初步验收或隐蔽瑕疵验收过程中双方对产品质量发生争议，经协商无法解决时，以买方住所地具备资格的检验机构出具的质量检验或鉴定结论为准。

7.验收时间：商砼到达现场当天；

8.混凝土运输至施工现场后，首先按《混凝土拌和物理性能实验方法》(GBJ80-85)进行坍落度检查，坍落度应在《预拌混凝土》(GB14902-2003)规定的允许偏差范围内,现场坍落度检查记录应以监理单位签字为准，若混凝土塌落度不合格，买方有权退货。严禁在运输途中和施工现场向混凝土内任意加水。

9.混凝土塌落度检验合格后，买卖双方和建设监理单位共同取样，由买方按规范做实体，并负责进行同养，标养实体由乙方负责养护。实体28天，送当地政府质量监督部门认可的具有相应资质的实验室进行试验并出具评定报告，评定结果作为检验混凝土是否合格的依据。若混凝土实体经双方认可的具有相应资质检测的检测单位检测不合格，卖方应赔偿因此给买方造成的全部损失。

10. 验收纠纷：产品初步验收或隐蔽瑕疵验收过程中双方对产品质量发生争议，经协商无法解决时，以买方住所地具备资格的检验机构出具的质量检验或鉴定结论为准，该费用由卖方承担。

**八、递交报价资料及时间：**

参加会议的洽谈人须携带以下资料：

1. 谈判响应函
2. 报价单
3. 法人代表授权委托书
4. 资质证明文件
5. 业绩证明材料
6. 信用证明资料
7. 质量保证和售后服务
8. 竞争性谈判回执

（二）谈判响应文件份数及其他要求：一套正本、两套副本，谈判响应文件每页加盖公章，封面、报价单等均应加盖报价单位印章并经法定代表人或其委托代理人签字（章）。由委托代理人签字或盖章的在谈判响应文件中须同时提交授权委托书。除报价单位对错误处须修改外，全套谈判响应文件应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应由报价单位加盖报价单位的印章或由报价文件签字人签（章）。

（三）谈判响应文件应密封完好，递交时间：2024年4月12日上午10点前，地点：陕西省西安市高陵区中钢大道陕西燃气集团工程有限公司。逾期送达的或者未送达指定地点的报价文件，逾期恕不接受。

**九、确定单位程序**

依据各单位提交的报价文件，由谈判小组成员依次与递交合格报价单的单位进行谈判，谈判后各单位根据实际情况进行第二次报价。谈判小组依据第二次报价，以最低价确定本项目采购单位。

**十、递交地点及通讯方式**

地 址：陕西省西安市高陵区中钢大道陕西燃气集团工程有限公司

项目部联系人：王澜

联系电话：13992987910

**十一、确定单位程序**

依据各单位提交的报价文件，由谈判小组依次与递交合格报价单的单位进行谈判，谈判后各单位根据实际情况进行第二次报价。谈判小组依据第二次报价，以最低价确定本项目设备供应单位。

陕西燃气集团工程有限公司

2024年4月9日

**（正本/副本）**

**陕西燃气集团工程有限公司**

**安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程、西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程商混采购**

**谈判响应文件**

**洽谈单位名称（公章）：**

**法定代表人（或委托代理人）签字或盖章：**

**二〇二四年四月****目 录**

1. 谈判响应函
2. 报价单
3. 法人代表授权委托书
4. 资质证明文件
5. 业绩证明材料
6. 信用证明资料
7. 质量保证和售后服务
8. 竞争性谈判回执

一、**谈判响应函**

陕西燃气集团工程有限公司：

我们收到贵公司 西安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程、西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程商混采购的谈判文件，经了解及澄清疑问，已充分理解并掌握了本项目谈判的全部情况，同意接受谈判文件的全部内容和条件，并按此确定本项目的要约内容。

1、本文件项下的所有内容，组成了我们的谈判响应文件，并且该文件内的所有内容都是真实的。

2、我们完全同意谈判文件规定的谈判程序及评审方法，我们完全接受并认同谈判文件的全部内容，愿意遵守谈判文件中的各项规定。

3、一旦我方成交，我方保证按期供应材料；质量承诺达到合格验收标准。

4、如由我方成交，我方保证在接到你方通知后30天内，按成交通知、谈判文件和本谈判响应函的约定签订合同，履行规定的一切责任和义务。

5、对于贵公司要求进一步提供的其它资料，我们愿意尽快提供或答复。

6、所有关于本次谈判响应函电联系，请寄到下列地址：

谈判响应单位名称（公章）：

地址/邮编：

电 话： 传 真：

开户银行： 账 号：

法定代表人或委托代理人（签名或盖章）：

日 期： 年 月 日

**二、报价单**

致：陕西燃气集团工程有限公司

1. 就贵公司西安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程、西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程商混采购事宜，结合市场行情，我方本次材料报价为：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 一标段：西安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程 | | | | | | | | | | |
| 序号 | 材料  名称 | 规格 | 单位 | 数量 | 不含税单价（元） | 含税单价（元） | 合价（元） | 品牌 | 生产 厂家 | 备注 |
| 1 | 商品混凝土 | C10 | m³ | 32 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 商品混凝土 | C20（细石） | m³ | 77 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 商品混凝土 | C20 | m³ | 215 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 商品混凝土 | C25 | m³ | 242 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 商品混凝土 | C30 | m³ | 889 |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 商品混凝土 | C30P10 | m³ | 647 |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | 含税总价为： 元 人民币（大写） 整，其中，不含税总价： 元 ，增值税税率： % ，税金： 元。 | | | | | | | | | |
| 注：抗渗，细石，防冻，泵送，空载等单价单独列出； | | | | | | | | | | |
| 备注 | 以上数量为暂估量，最终按图纸用量结算 | | | | | | | | | |

注：抗渗，细石，防冻，泵送，空载等单价单独列出；

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 二标段：西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程 | | | | | | | | | | |
| 序号 | 材料  名称 | 规格 | 单位 | 数量 | 不含税单价（元） | 含税单价（元） | 合价（元） | 品牌 | 生产 厂家 | 备注 |
| 1 | 商品混凝土 | C10 | m³ | 1.3 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 商品混凝土 | C15 | m³ | 4.5 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 商品混凝土 | C20 | m³ | 52.434 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 商品混凝土 | C30 | m³ | 222.2 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 商品混凝土 | C30P6 | m³ | 308.66 |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | 含税总价为： 元 人民币（大写） 整，其中，不含税总价： 元 ，增值税税率： % ，税金： 元。 | | | | | | | | | |
| 注：抗渗，细石，防冻，泵送，空载等单价单独列出； | | | | | | | | | | |
| 备注 | 以上数量为暂估量，最终按图纸用量结算 | | | | | | | | | |

2、供货周期：

一标：买方下订单后 日内送到交货地点。

二标：买方下订单后 日内送到交货地点。

3、一旦贵单位确定由我方承担本项目的设备供应，我方承诺将全力保证优质服务。

洽谈单位（盖章）：

法定代表人/委托代理人（签字）：

日期：

**三、法人代表授权委托书**

本人 （姓名）系 （洽谈单位名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改西安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程、西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程商混采购 洽谈报价、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及代理人身份证明

洽谈单位： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人： （签字或盖章）

身份证号码：

年 月 日

## 四、资质证明文件

包含且不限于以下材料：

营业执照、开户许可、生产资质（预拌混凝土生产资质）等；

**五、业绩证明材料**

## 六、信用证明资料

包含且不限于以下材料：

不得列入国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）严重违法失信企业名单（黑名单）、不得列入信用中国失信惩戒名单、不得列入中国执行信息公开（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）失信被执行人名单（被执行人包括投标人、法定代表人）。（提供以上三个网站四项内容查询结果截图）；未列入《延长石油集团失信交易商名单》（承诺书加盖公章）。

## 七、质量保证和售后服务

谈判响应单位针对本项目供货能提供的质量保证范围、质保期限、售后服务等内容。

谈判响应单位（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

年 月 日

## 八、竞争性谈判回执

我公司同意并接受该项目竞争性谈判文件要求的内容，参与西安国际港务区能源站工程锅炉房扩建项目建筑及室外工程建设工程、西安国际港务区港兴三路（港务中路-港务大道）等路段供热管网工程商混采购洽谈。我公司将安排 （先生/小姐）作为本次洽谈的联系人，联系电话为 ，传真号码为 。我们将按贵公司要求提交相应文件，对于洽谈期间的部分往来文件我们接受以电邮/传真方式进行传递。

谈判响应单位（盖章）：

年 月 日